

Castilla La Mancha eleva el número de obras a causa de la humedad

La Comunidad Castellano Manchega ejecuta un 57% más de obras en 2013 que en el año anterior según el II estudio elaborado por Murprotec sobre las humedades en la edificación

Murprotec reparó el año pasado un 57,9% más de humedades en viviendas y edificios de comunidades de propietarios que durante el 2012. Así lo confirman los datos obtenidos del II observatorio de humedades estructurales realizado por la empresa.

Castilla La Mancha, Comunidad donde prevalecen los problemas de humedad por capilaridad e infiltraciones laterales, seguidos por los de condensación, aumentó considerablemente en 2013 las solicitudes de diagnósticos y las peticiones de información relacionada con estas patologías. Uno de los motivos por los que la región se sitúa en la séptima posición entre las comunidades con mayor más humedades estructurales en España.

La falta de una impermeabilización adecuada en muros y otras estructuras de los edificios unido a la construcción en ladrillo propia de la zona, a menudo intensifica la generación de este tipo de patologías. Según los datos del observatorio, las viviendas unifamiliares representaron el 80% de las actuaciones de Murprotec, mientras el resto de los casos solucionados (20%) fueron realizados en comunidades de propietarios.

Dado que la humedad causa diferentes inconvenientes como la aparición de moho, caída de pintura en paredes y techos o pérdidas en el poder de carga de las construcciones, así como problemas en la salud y gastos económicos, es importante detectarlos a tiempo pues se evitará que la humedad siga filtrándose al interior del inmueble.
