

## **Curso sobre "Código de planeamiento de la Ciudad de Buenos Aires"**

**La interpretación del código urbano, afecta directamente el negocio y su rentabilidad en los emprendimientos inmobiliarios.**

ESEADE y el Centro de Estudios de Negocios de Arquitectura y Construcción, realizarán a partir del próximo 14 de noviembre, el curso sobre:

*Código de planeamiento de la Ciudad de Buenos Aires  
(Interpretación y Aplicación).*

Los objetivos de este trayecto son:

- Brindar a los asistentes, herramientas que permitan una adecuada aplicación y relación de las Normas del Código de Planeamiento y del de la Edificación para la implementación de nuevos emprendimientos inmobiliarios.
- Incorporación de diferentes conceptos que hacen a la determinación de la fisonomía edilicia en los diferentes distritos urbanos.
- Análisis de Casos prácticos y realización de volumen edificable, determinación de Superficies s/ FOT y metros construibles en los distintos distritos.
- Explicación de las condiciones de habitabilidad de unidades funcionales, cumplimentación de cocheras, ascensores, cajas de escaleras, superficies comunes, etc.

Entre los principales temas:

- Determinación de los m2 construibles y vendibles para cada tipología.
- Aplicación y uso de normas.
- Tips a tener en cuenta la hora de proyectar.
- Resolución de casos prácticos.

Docente: Arq. Silvia Alfie

Fechas: 14, 17, 21 y 24 de noviembre de 18:30 a 21:30hs.

Lugar: ESEADE, Uriarte 2472, Buenos Aires

Inscripciones en: [cursosnayc@hotmail.com](mailto:cursosnayc@hotmail.com)

Para más información, visitar [aquí](#).

---