

Futur Finances: el Euribor de marzo 2023 marca un cambio de tendencia

El Euribor de marzo de 2023 cierra al 3,647% y apunta a un agotamiento de la subida de los tipos de interés

El equipo de analistas de Futur Finances junto a los expertos de Euribor.com.es ha estado monitorizando los valores diarios del Euribor a 12 meses de marzo de 2023, para intentar descifrar su evolución futura hasta cierre del año.

Inició el mes con una intensa subida que apuntaba al 4%, para caer con contundencia tras el miedo bancario que estalló en los mercados con el caso Silicon Valley Bank y su propagación a Europa vía Credit Suisse. Tras tocar suelo en el 3,322%, reinició su camino alcista hasta el 3,622% del día 31 de marzo.

Para el economista de Futur Finances Pau A. Monserrat, de los movimientos del referencial hipotecario se pueden extraer ciertas pistas para predecir como cerrará 2023: "Si bien las previsiones no dejan de ser apuestas con información, los valores diarios han reflejado un miedo exacerbado por las crisis de bancos regionales americanos a que un aumento de tipos tan intenso descarrile la economía real. Sin embargo, las subidas de fin de mes indican que el objetivo del 4% a finales de año sigue siendo plausible".

Carlos López de Euribor.com.es ha calculado el impacto de la subida del interés en una hipoteca de 180.000€, a 25 años y a un interés nominal de Euribor + 1%. Según el experto, "la cuota hipotecaria con la revisión pasará de 659€ a 1.000€, un incremento de 341€ mensuales, 4.092€ anuales".

En un escenario económico tan voluble como el actual, cualquier previsión queda empeñada por las circunstancias. La tendencia parece ser, no obstante, de un freno en la escalada del interés hipotecario y un techo cada vez más cercano, apuntando al 3,75% o 4% a finales del año.

Datos de contacto:

Pau Antoni Monserrat Valentí
Economista de Futur Finances
971415067

Nota de prensa publicada en: [Madrid](#)

Categorías: [Nacional Inmobiliaria Finanzas Sociedad](#)