

## **DEH Online ahorrará 1 millón de gestiones presenciales a administradores de comunidades de propietarios**

**DEH Online, la compañía pionera en Europa y líder en España en el desarrollo de soluciones que facilitan el negocio de despachos profesionales y administradores de fincas, ha desarrollado una solución de firma telemática para gestionar digitalmente los cambios de presidente de las comunidades de propietarios**

Gracias a DEH Online, por primera vez las comunidades de propietarios podrán gestionar el trámite anual de cambio de presidente de manera digital, sin citas ni desplazamientos.

A pesar de que hay aproximadamente 1,2 millones de comunidades de propietarios en España y que gestionan cada año más de 40.000 millones de euros, el sector de Administración de Fincas está poco digitalizado y el número de compañías que cuentan con un gran volumen de empleados es muy reducido. En este contexto, y considerando que cada administrador gestiona alrededor de 80 comunidades, el sector demanda de forma crítica soluciones tecnológicas que impulsen su eficiencia operativa.

Teniendo en cuenta que la Ley de Propiedad Horizontal estipula que en España el cambio de presidente en las comunidades de propietarios debe realizarse de manera anual, el volumen de gestiones y recursos que supone este trámite para los administradores es demasiado exigente.

Hasta ahora, para consolidar el proceso de designación del nuevo presidente que asume la responsabilidad de las cuentas de la comunidad, el administrador de fincas tenía que concertar una cita en la entidad bancaria correspondiente y reunirse allí con él para entregar la documentación requerida por el banco, rellenar formularios a mano y firmar un sinfín de documentos.

La nueva firma telemática de DEH Online nace para aliviar esta carga, digitalizando por completo el proceso y poniendo fin a la necesidad de desplazarse presencialmente a una entidad bancaria. El administrador ya puede cumplimentar y enviar los formularios pertinentes desde su propia oficina y el presidente entrante aceptar la documentación de manera ágil y sencilla con una firma validada por el banco. De esta forma, tanto el administrador de la comunidad como el banco reducen considerablemente su volumen de gestiones presenciales.

"En DEH Online somos pioneros una vez más en ofrecer soluciones de digitalización que permiten a los administradores de fincas ser más ágiles, flexibles y eficientes en sus operaciones. Presentarse en la oficina del banco para firmar un cambio de presidente ya es algo del pasado. Con la firma telemática, tanto el banco como el administrador podrán ahorrar en tiempo y personal para enfocarse en aspectos más estratégicos del negocio", dice Manuel Galán, Director General de DEH Online.

**Datos de contacto:**

Asesores

91 577 45 54

Nota de prensa publicada en: [Madrid](#)

Categorías: [Nacional](#) [Software](#) [Otros Servicios](#) [Innovación Tecnológica](#)

---

**NotasdePrensa**

<https://www.notasdeprensa.es>