

BFA-Bankia vende una cartera de crédito promotor de 335 millones y 419 activos adjudicados

El Grupo BFA-Bankia ha firmado la venta de una cartera de crédito promotor por importe total de 335 millones de euros, de los que 226 están respaldados por garantías inmobiliarias.

La operación permite reducir el saldo de créditos dudosos del grupo en 320 millones de euros

La transacción es positiva en términos de liquidez y capital al tratarse de préstamos con alto nivel de provisión

La operación, que es positiva en términos de liquidez y de capital como consecuencia de las provisiones ya efectuadas, permite al grupo reducir el saldo de créditos dudosos en 320 millones de euros.

Además de la cartera de créditos, la entidad ha incluido, por primera vez en una operación de estas características, la venta de activos adjudicados. En total Bankia se ha desprendido de 419 unidades.

Con el fin de maximizar el precio obtenido por las carteras, la venta ha seguido un proceso competitivo entre inversores institucionales y entidades financieras de primer orden, que ha dado como resultado la adjudicación del conjunto de la transacción a Chenavari Investment Managers, que han contado con el asesoramiento legal de Ashurst y el asesoramiento financiero así como los servicios de gestión de Finsolutia. Bankia ha sido asesorada en los aspectos financieros por PwC y en los legales por Baker&McKenzie.

La entidad sigue avanzando en el Plan Estratégico 2012-2015, que incluye el compromiso de desinvertir todos aquellos activos considerados no estratégicos.

Datos de contacto:

Bankia

Nota de prensa publicada en:

Categorías: [Inmobiliaria Finanzas](#)