

## **Casaktua pone a la venta 2.000 viviendas a un precio medio de 1.000 €/m2**

**El portal inmobiliario ha realizado una selección de inmuebles con un precio por metro cuadrado un 46% inferior al coste de mercado, situado en 1.567€ según los últimos datos del Ministerio de Fomento. La cartera de viviendas, compuesta especialmente por pisos y chalets, tiene un precio medio de 98.000 € y 105 m2 de superficie media**

El valor tasado de vivienda libre en España cerró el primer trimestre del año con un precio medio del metro cuadrado de 1.567 euros. Según las últimas estadísticas publicadas por el Ministerio de Fomento, este dato ha registrado un incremento interanual del 3%. Durante los tres primeros meses de 2017, el valor medio por metro cuadrado se situó en 1.523 euros.

Lejos quedan los años en los que este precio era inferior a 1.000 €. De hecho, fue a partir del 2002 cuando esta cuantía empezó a incrementarse. Sin embargo, ahora, gracias a Casaktua.com, es posible. El portal inmobiliario lanza una campaña compuesta por 2.000 viviendas con un valor medio por metro cuadrado situado en 1.000 €, un 46% inferior al precio de mercado dado a conocer por el Ministerio.

Esta cartera de inmuebles tiene una media de 105 m2 de superficie y un precio de 98.000 €, de promedio. De aplicarse el coste del metro cuadrado oficial, el valor medio por vivienda ascendería a 164.600 €. De este modo, la promoción supone un ahorro medio de 66.600 euros.

La campaña incluye todo tipo de inmuebles, especialmente pisos y chalés, siendo los primeros los que más oferta presentan. El precio por tipología de vivienda sería de: 93.000€ y 109.300 € respectivamente.

Las zonas con mayor cartera de viviendas son Andalucía (400), Comunidad Valenciana (300), Cataluña (220), Región de Murcia (200), Castilla-La Mancha (140), Castilla y León (100), Galicia (100) y Aragón (100). En concreto, Almería (150), Granada (140), Alicante (120), Valencia (120), Barcelona (100), Toledo (80), Castellón (80), Tarragona (70), serían algunas de las provincias con más inmuebles.

De este modo, el ahorro por comunidades autónomas va desde los 77.400 euros, de media, en Cataluña, o los 49.400 euros en Aragón, hasta los 5.000 euros en la Región de Murcia o los 21.100 euros de promedio en Castilla-La Mancha.

### **Datos de contacto:**

Redacción

Nota de prensa publicada en: [Madrid](#)

Categorías: [Nacional Inmobiliaria E-Commerce](#)

---

**NotasdePrensa**

<https://www.notasdeprensa.es>